INFORME DE OBRA No. 4

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA TALES COMO SUBESTACIONES, GENERADORES, ACOMETIDAS Y REDES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA Y CIVIL, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS Y ELEMENTOS ASOCIADOS AL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC"-GRUPO 2"

CONSORCIO PLANTAS USPEC 2025

CONTRATO DE OBRA No. USPEC- CTO-334-2025-GRUPO 2

CONTRATISTA CONSORCIO PLANTAS USPEC -2025

BOGOTÁ DC

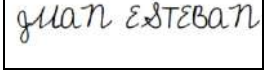
INFORME DE OBRA Nro. 4

PERIODO DE EJECUCIÓN

1 DE MAYO DE 2026 - 15 DE MAYO DE 2026

VERSIÓN 1

VOLUMEN 1-1

Elaboró	Revisó	Aprobó	Aprobó
			
Juan Esteban Forero Becerra Residente de obra	Juan Alejandro Londoño Director de obra	Ing. Erick Rodríguez Ing. Residente de interventoría	Ing. Cesar Camargo Representante Legal

CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACION CONTRACTUAL 3
2. GARANTIAS POLIZAS INICIALES CONTRACTUALES 3
2.1 POLIZAS DE GARANTIA ACTA DE INICIO 4
2.2 POLIZAS DE OTROSÍ No. 1 DE PRÓRROGA AL CONTRATO No USPEC-CTO-334-2025 5
3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
4. RESUMEN EJECUTIVO DE PROYECTO 6
5. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y REGISTRO FOTOGRAFICO 8
5.1 COJAM JAMUNDÍ 8
5.2 EPMSC TULUA 24
6. AVANCE DE EJECUCIÓN FISICA Y PRESUPUESTAL. 25
7. ACTAS DE CORTE DE OBRA 27
8. LISTADO DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO 27
9. COMUNICACIONES 28
10. CONCLUSIONES 28

1. INFORMACION CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA	USPEC-CTO-334-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO PLANTAS USPEC-2025
OBJETO	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA TALES COMO SUBESTACIONES, GENERADORES, ACOMETIDAS Y REDES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA Y CIVIL, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS Y ELEMENTOS ASOCIADOS AL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC". GRUPO -2".
VALOR INICIAL	$ 1.568.085.536,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE FINALIZACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2025
ADICION No.1	N/A
VALOR ACTUAL	$ 1.568.085.536,00
PRORROGA No.1	HASTA EL VEINTIOCHO (28) DE JUNIO DEL 2026.
SUSPENSION 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA DE FINALIZACION FINAL	28 DE JUNIO DE 2026

2. GARANTIAS POLIZAS INICIALES CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el Contrato:

Póliza de cumplimiento	100759		
Póliza de Resp. civil Extracontractual	29056		
Expedida por:	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS		
Fecha de expedición:	23/12/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha inicial	fecha final	
Cumplimiento del contrato	*17/12/2025*	*30/06/2026*	$ 475.236.330,40

pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	*17/12/2025*	*31/12/2028*	$ 158.412.112,80
Estabilidad y calidad de las obras	*17/12/2025*	*31/12/2028*	$ 316.824.225,60
buen manejo y correcta inversión del anticipo	*17/12/2025*	*30/06/2026*	$ 475.236.330,40
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	*17/12/2025*	*31/12/2027*	$ 316.824.225,60
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00
GASTOS MEDICOS	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 28.470.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00

Pólizas actualizadas de acuerdo con contrato de obra. Estado aprobado.

2.1 POLIZAS DE GARANTIA ACTA DE INICIO

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el Contrato:

Póliza de cumplimiento	100759		
Póliza de Resp. civil Extracontractual	29056		
Expedida por:	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS		
Fecha de expedición:	28/01/2026		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha inicial	fecha final	
Cumplimiento del contrato	*29/12/2025*	*12/07/2026*	$ 475.236.330,40
pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	*29/12/2025*	*12/01/2029*	$ 158.412.112,80
Estabilidad y calidad de las obras	*31/12/2025*	*31/12/2030*	$ 316.824.225,60
buen manejo y correcta inversión del anticipo	*29/12/2025*	*12/07/2026*	$ 475.236.330,40

Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	*29/12/2025*	*31/12/2027*	$ 316.824.225,60
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00
GASTOS MEDICOS	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 28.470.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00

Pólizas actualizadas de acuerdo con acta de inicio. Estado aprobado.

2.2 POLIZAS DE OTROSÍ No. 1 DE PRÓRROGA AL CONTRATO No USPEC-CTO-334-2025

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el Contrato:

Póliza de cumplimiento	100759		
Póliza de Resp. civil Extracontractual	29056		
Expedida por:	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS		
Fecha de expedición:	18/02/2026		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha inicial	fecha final	
Cumplimiento del contrato	*29/12/2025*	*28/12/2026*	$ 475.236.330,40
pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	*29/12/2025*	*28/06/2029*	$ 158.412.112,80
Estabilidad y calidad de las obras	*28/06/2026*	*28/06/2031*	$ 316.824.225,60
buen manejo y correcta inversión del anticipo	*29/12/2025*	*28/12/2026*	$ 475.236.330,40
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	*29/12/2025*	*28/06/2028*	$ 316.824.225,60
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 56.940.000,00
GASTOS MEDICOS	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 28.470.000,00

RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 56.940.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 56.940.000,00

Pólizas actualizadas de acuerdo con OTROSÍ No. 1. Estado aprobado

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El siguiente contrato se realizará en los siguientes establecimientos carcelarios mostrados a continuación:

LUGARES DE EJECUCION ERON GRUPO 2

NRO ERON	ESTABLECIMIENTO	DIRECCIÓN
1	EPMSC RM PASTO	Calle 24 No. 31-23 B. La Esperanza, Pasto.
2	EPAMS CAS JP PALMIRA	Calle 23 vía CORPOICA, Palmira.
3	EPMSC ERE CALI	Transversal 25 No. 31-116, Cali
4	EPMSC BUENAVENTURA	Calle 6 No. 51b-61 B.
5	EPMSC TULUÁ	Cra. 29 14-02, B. El popular, Tuluá.
6	EPAMS CAS ERE POPAYÁN	Km 3 Vía Vereda las Guacas, Popayán.
7	EPMSC CARTAGO	Calle 10 No. 13 - 72, Cartago.
8	COJAM JAMUNDÍ	Km 2.7 vía Bocas del Palo, Jamundí.
9	EPMSC MANIZALES	Vía Panamericana B. Estambul –Manizales
10	EPMSC CALARCÁ	Km 1 vía al Valle, Calarcá.
11	EPMSC ARMENIA	Calle 50 N° 21-97 B. Farallones, Armenia.
12	EPMSC ERE PEREIRA	Cra. 8 No. 41-97, Pereira.
13	RM PEREIRA	Cra. 8 No. 41-97, Pereira.
14	EPMSC PUERTO BOYACÁ	Cra. 5 No. 6B-124, Puerto Boyacá
15	EPAMS PC ERE LA DORADA	Km 3 antigua vía al Palmar, B. Las Ferias.
16	COIBA IBAGUÉ	Cra. 45 Sur No.134 -95 B. Picaleña Ibagué
17	EPMSC RM PASTO	Calle 24 No. 31-23 B. La Esperanza, Pasto.

Fuente. Anexo técnico

4. RESUMEN EJECUTIVO DE PROYECTO

Durante el presente informe se tiene el siguiente resumen presupuestal del proyecto el cual se muestra a continuación:

BALANCE DE CONTRATO GRUPO 2

N	COD.	ESTABLECIMIENTO	VR. INICIAL	VR. ACTUALIZADO
1	207	EPMSC SANTANDER DE QUILICHAO	$ 19.314.358,28	$ 13.905.377,41
2	215	EPMSC RM PASTO	$ 47.652.061,69	$ 30.415.640,24
3	225	EPAMS CAS JP PALMIRA	$ 38.442.199,07	$ 114.741.472,30
4	226	EPMSC ERE CALI	$ 114.531.259,02	$ 32.657.821,55
5	228	EPMSC BUENAVENTURA	$ 33.561.412,98	$ 4.472.789,36
6	233	EPMSC TULUÁ	$ 51.844.083,85	$ 49.828.985,37
7	235	EPAMS CAS ERE POPAYÁN	$ 108.361.404,74	$ 83.589.285,58
8	238	EPMSC CARTAGO	$ 15.701.237,33	$ 7.436.026,83
9	242	COJAM JAMUNDÍ	$ 334.890.034,09	$ 1.203.558.625,44
10	601	EPMSC MANIZALES	$ 115.586.029,42	$ 43.861.866,67
11	612	EPMSC CALARCÁ	$ 42.533.245,47	$ 28.971.909,59
12	613	EPMSC ARMENIA	$ 41.144.511,90	$ 17.180.553,96
13	616	EPMSC ERE PEREIRA	$ 47.746.750,94	$ 15.290.136,64
14	616	RM PEREIRA	$ 46.529.230,16	$ 24.228.862,96
15	633	EPMSC PUERTO BOYACÁ	$ 28.073.296,04	$ 35.454.699,34
16	637	EPAMS PC ERE LA DORADA	$ 73.647.670,13	$ 65.850.936,47
17	639	COIBA IBAGUÉ	$ 168.526.750,88	$ 156.292.079,60
18		COJAM JAMUNDÍ EMERGENCIA		$ 150.963.360,11
19		COIBA IBAGUE EMERGENCIA		$ 93.905.691,77
20		COJAM JAMUNDÍ EMERGENCIA 2		$ 620.395,21
21		COJAM JAMUNDÍ EMERGENCIA 3		$ 2.463.413,09
22		EPMSC TULUÁ emergencia		$ 3.920.705,41
23		EPAMS CAS JP PALMIRA emergencia		$ 37.111.343,18
24		EPAMS CAS ERE POPAYÁN emergencia		$ 211.498.481,13
25		EPMSC TULUÁ emergencia 2		$ 103.605.719,54

VALOR TOTAL OBRA	$ 1.328.085.536,00	$ 2.531.826.178,75

ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PRIORITARIAS	$ 240.000.000,00	

VALOR TOTAL DEL CONTRATO			**$ 1.568.085.536,00**	**$ 2.531.826.178,75**

De acuerdo con lo anterior y dadas las emergencias presentadas y el valor que tiene actualmente el ERON COJAM JAMUNDI se presenta un valor de contrato de DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($2.531.826.178,75), esto implicaría una adición presupuestal por valor de NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($963.740.642,75) ,la cual se encuentra en proceso de revisión por parte de la entidad.

5. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y REGISTRO FOTOGRAFICO

Durante la presentación del presente informe el cual va desde el 1 de mayo de 2026 al 15 de mayo de 2026 se realizaron las siguientes actividades. Se tiene un porcentaje de tiempo contractual del 67.41%.

5.1 COJAM JAMUNDÍ

Durante el presente informe se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento preventivo a transformador en seco de 225 kVA ubicado en subestación PTAR, transformador en seco de 225 kVA ubicado en subestación 11 realizando limpieza, pruebas de SPT, desconexión y conexión de transformador, Se encontró equipo en buen estado.

- Mantenimiento preventivo a transformador en aceite de 112.5 kVA ubicado en subestación 6, transformador en aceite de 400 kVA ubicado en subestación PTAT realizando limpieza, pruebas de SPT, revisión de nivel de aceite desconexión y conexión de transformador, Se encontró equipo en buen estado

- Mantenimiento preventivo a celdas SF6 de subestaciones 7, PTAR,1, 2, 6,11, 4 y PTAT y mantenimiento preventivo a las celdas tríplex de las subestaciones 9 y 3 donde se realizó revisión de funcionamiento mecánico y verificación de conexión

- instalación de celda tríplex en subestaciones 10 y 8 realizando instalación de 5 juegos de premoldeados 15 kV por cada celda e instalación de 12,5 m de cable xlpe 2/0 por cada celda instalada

- Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestaciones 1,7,8,11 y PTAR realizando, Marquillado, limpieza y torqueo.

- Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 215 kVA en subestación 2 , planta eléctrica de 316 kVA en subestación 1 , planta eléctrica de 480 kVA en subestación 10 , planta eléctrica de 357 kVA en subestación 7 , planta eléctrica

de 240 kVA en subestación PTAR , planta eléctrica de 155 kVA en subestación 6, planta eléctrica de 316 kVA en subestación 8 realizando limpieza general cambio de filtro de aceite y de aire, suministro de combustible, cambio de aceite, cambio de líquido refrigerante y verificación general del equipo.

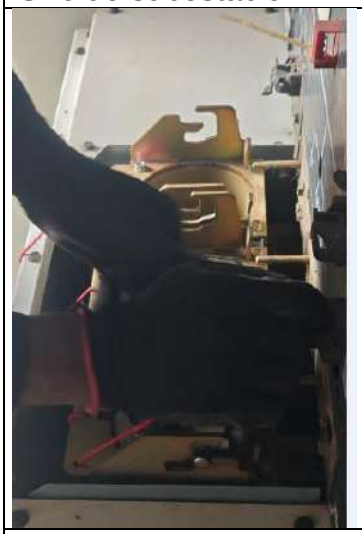
- Se retira bomba de inyección de planta eléctrica de 215 kVA en subestación 2 para enviar a centro especializado para su revisión ya que tenía múltiples fugas

- Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 316 kVA en subestación 1, transferencia automática de 357 kVA en subestación 7, transferencia automática de 240 kVA en subestación PTAR, transferencia automática de 316 kVA en subestación 8 realizando limpieza, torqueo y verificación de funcionamiento en forma automática.

- se retira el motorizado de 1250 A de red de transferencia de 316 kVA en subestación 1 que se encuentra en falla para su revisión

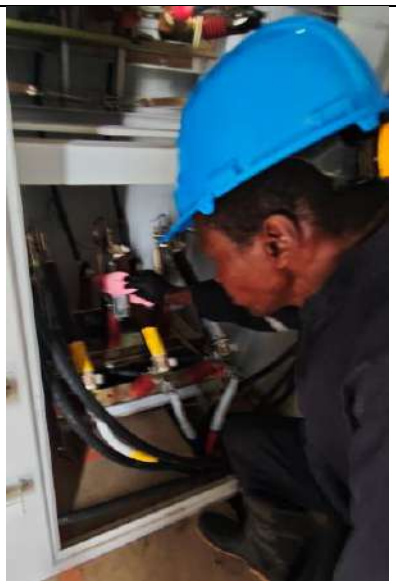
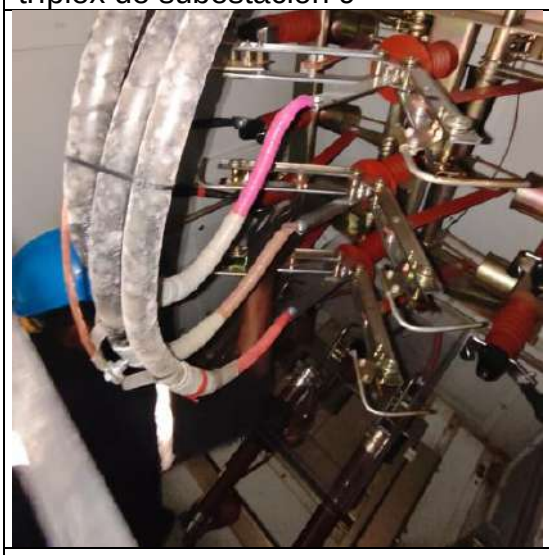
- Suministro e instalación de dos baterías para planta eléctrica de 316 kVA en subestación 1 de tipo 4d 12 VAC, dos baterías para planta eléctrica de 316 kVA en subestación 8 de tipo 4d 12 VAC, dos baterías para planta eléctrica de 480 kVA en subestación 10 de tipo 4d 12 VAC, dos baterías para planta eléctrica de 155 kVA en subestación 6 de tipo 4d 12 VAC
- Suministro e instalación de cargador de baterías para plantas de 316 kVA subestación 8, cargador de baterías para plantas de 316 kVA subestación 1, cargador de baterías para plantas de 357 kVA subestación 7, cargador de baterías para plantas de 480 kVA subestación 10, cargador de baterías para plantas de 155 kVA subestación 6
- Se realizo cambio de tarjeta de control de planta de 357 kVA subestación 7

	
Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 7	Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 7

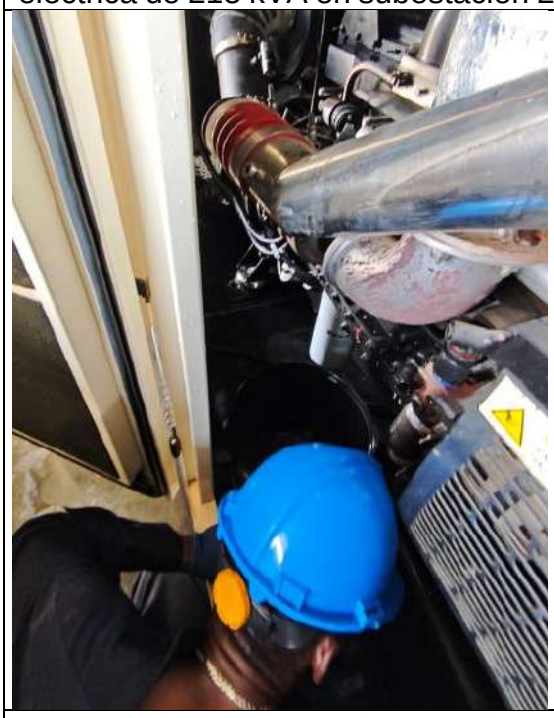
	
Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación PTAR	Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación PTAR
	
Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 1	Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 1
	
Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 2	Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 2

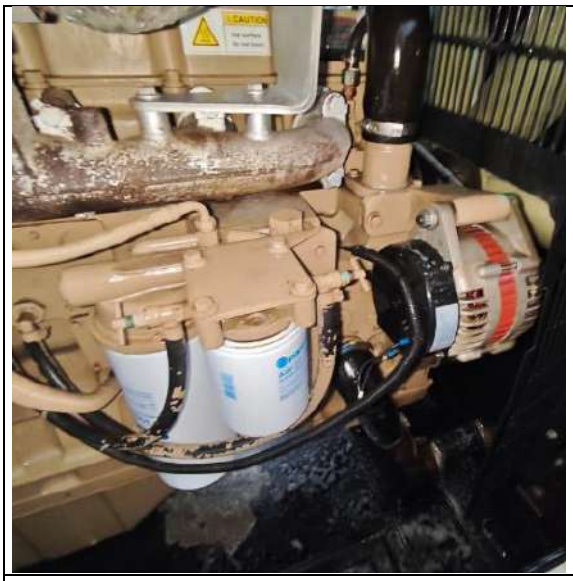
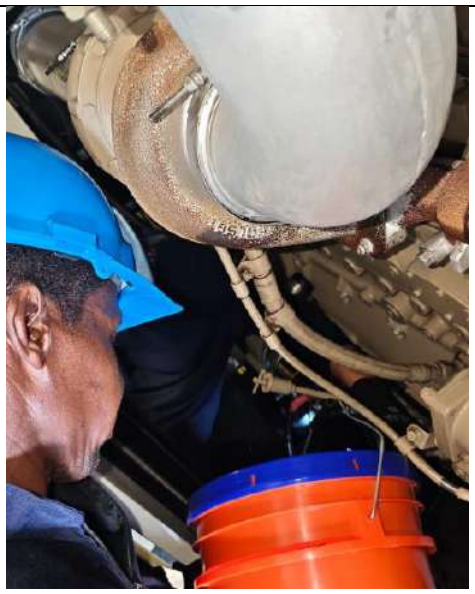
	
Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 6	Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 6
	
Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 11	Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 11

	
Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 4	Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación 4
	
Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación PTAT	Mantenimiento preventivo a celda SF6 de subestación PTAT

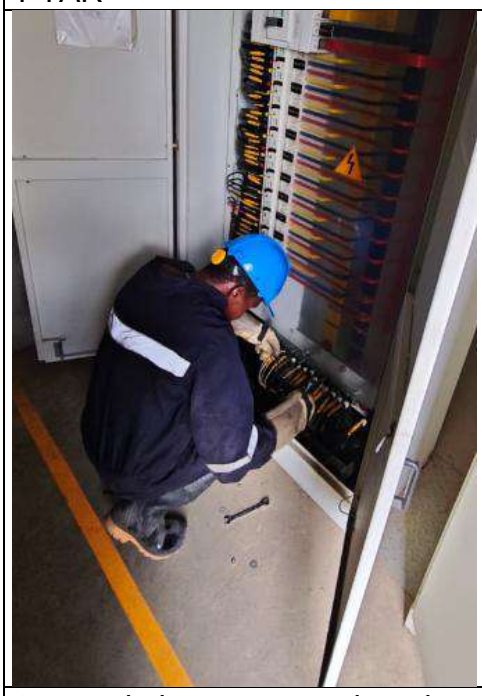
	
Mantenimiento preventivo a celda tríplex de subestación 9	Mantenimiento preventivo a celda tríplex de subestación 9
	
Mantenimiento preventivo a celda tríplex de subestación 3	Mantenimiento preventivo a celda tríplex de subestación 3

	
instalación de celda tríplex en subestación 10	instalación de celda tríplex en subestación 10
	
instalación de celda tríplex en subestación 8	instalación de celda tríplex en subestación 8

	
Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 215 kVA en subestación 2	Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 215 kVA en subestación 2
	
Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 357 kVA en subestación 7	Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 357 kVA en subestación 7

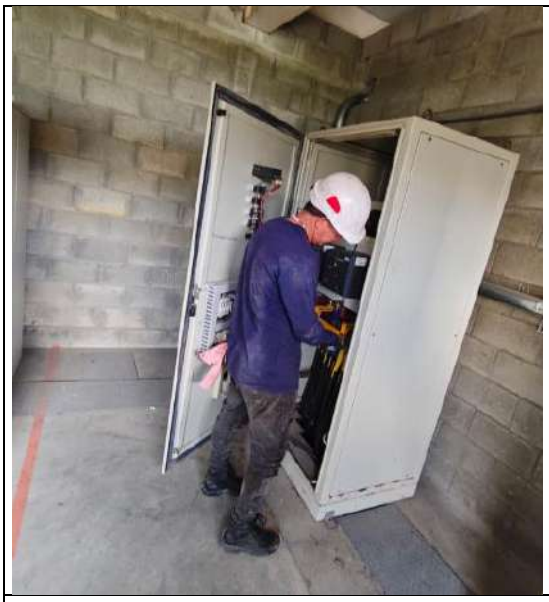
	
Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 316 kVA en subestación 1	Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 316 kVA en subestación 1
	
Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 316 kVA en subestación 8	Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 316 kVA en subestación 8

	
Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 480 kVA en subestación 10	Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 480 kVA en subestación 10
	
Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 155 kVA en subestación 6	Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 155 kVA en subestación 6
	

Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 240 kVA en subestación PTAR	Mantenimiento preventivo a planta eléctrica de 240 kVA en subestación PTAR
	
Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación 1	Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación 1
	
Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación 7	Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación 7

	
Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación 8	Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación 8
	
Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación 11	Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación 11

	
Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación PTAR	Mantenimiento preventivo de tablero general ubicado en subestación PTAR
	
Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 316 kVA en subestación 1	Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 316 kVA en subestación 1

	
Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 357 kVA en subestación 7	Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 357 kVA en subestación 7
	
Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 240 kVA en subestación PTAR	Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 240 kVA en subestación PTAR

	
Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 316 kVA en subestación 8	Mantenimiento preventivo a transferencia automática de 316 kVA en subestación 8
	
Mantenimiento preventivo a transformador en seco de 225 kVA ubicado en subestación PTAR	Mantenimiento preventivo a transformador en seco de 225 kVA ubicado en subestación PTAR

	
Mantenimiento preventivo a transformador en seco de 225 kVA ubicado en subestación 11	Mantenimiento preventivo a transformador en seco de 225 kVA ubicado en subestación 11
	
Mantenimiento preventivo a transformador en aceite de 112.5 kVA ubicado en subestación 6	Mantenimiento preventivo a transformador en aceite de 112.5 kVA ubicado en subestación 6

	
Mantenimiento preventivo a transformador en aceite de 400 kVA ubicado en subestación PTAT	Mantenimiento preventivo a transformador en aceite de 400 kVA ubicado en subestación PTAT

5.2 EPMSC TULUA

Durante el presente informe se realizaron las siguientes actividades:

El día 4 de mayo de 2026 desde la Regional Occidente me permito reportar la emergencia eléctrica ocurrida en el día de hoy 4 de mayo del 2026 escuchó una explosión que dejó sin energía todo el establecimiento

Agradecemos su apoyo y colaboración para atender esta emergencia con alguno de los contratos que se encuentran en la zona.

Durante la inspección técnica se evidenciaron las siguientes condiciones:

- El transformador de 800 kVA fue afectado por un animal el cual ocasiono un corto circuito que hizo que se estallaran los fusibles HH de 63 A
- Se evidencia daño en los devanados del Transformador seco de 800 kVA

Con el fin de restablecer el suministro eléctrico en la estructura afectada, se programó para el día 06 y 07 de mayo de 2026 la ejecución de las siguientes actividades:

- Se realiza el encendido de la planta eléctrica para suplir de energía el ERON mientras llega el transformador en alquiler.
- Suministro e instalación de fusibles de 63 A tipo HH afectados por el corto circuito mencionado previamente.

- Retiro de transformador seco de 800 kVA para instalación de transformador provisional

	
Transformador 800 kVA afectado	Transformador 800 kVA afectado
	
Transformador 800 kVA afectado	Transformador 800 kVA afectado

6. AVANCE DE EJECUCIÓN FISICA Y PRESUPUESTAL.

Durante el periodo del presente informe el contrato se finaliza la fase 1 de diagnóstico de los 17 frentes a intervenir cumpliendo con el cronograma establecido para esta fase

1.

	VISITA DIAGNOSTICO	INFORME DIAGNOSTICO Y ANEXOS	APROBACION FINAL POR INTERVENTORIA	AVANCE	
ESTABLECIMIENTO	ESTADO	ESTADO	ESTADO		
EPMSC SANTANDER DE QUILICHAO	100%	100%	100%	100%	
EPMSC RM PASTO	100%	100%	100%	100%	
EPAMS CAS JP PALMIRA	100%	100%	100%	100%	
EPMSC ERE CALI	100%	100%	100%	100%	
EPMSC BUENAVENTURA	100%	100%	100%	100%	
EPMSC TULUÁ	100%	100%	100%	100%	
EPAMS CAS ERE POPAYÁN	100%	100%	100%	100%	
EPMSC CARTAGO	100%	100%	100%	100%	
COJAM JAMUNDÍ	100%	100%	100%	100%	
EPMSC MANIZALES	100%	100%	100%	100%	
EPMSC CALARCÁ	100%	100%	100%	100%	
EPMSC ARMENIA	100%	100%	100%	100%	
EPMSC ERE PEREIRA	100%	100%	100%	100%	
RM PEREIRA	100%	100%	100%	100%	
EPMSC PUERTO BOYACÁ	100%	100%	100%	100%	
EPAMS PC ERE LA DORADA	100%	100%	100%	100%	
COIBA IBAGUÉ	100%	100%	100%	100%	
				100,00%	

A la fecha del presente informe solo se ha recibido por parte de la entidad la aprobación formal del ERON COJAM JAMUNDI

.

Una vez terminada la fase 1, se realiza el flujo de inversión la fase 2 de construcción el cual tiene la siguiente relación de avance físico y presupuestal:

AVANCE PROGRAMADO VS EJECUTADO

MES	%AVANCE PROGRAMADO	%AVANCE EJECUTADO
Febrero	0%	0%
Marzo	0%	0%

Abril	0%	2.60%
Mayo 15	8.92%	28.16%

Durante el presente informe se adelantaron actividades de mantenimiento en el frente COJAM JAMUNDI teniendo un avance del 19.24% cumpliendo con el flujo de inversión establecido previamente

7. ACTAS DE CORTE DE OBRA

A la fecha del presente informe se radico un corte de obra el cual se muestra a continuación

ACTA RESUMEN corte 1

N° DEL ACTA	ESTABLECIMIENTO	SUBTOTAL	IVA / UTILIDAD	VR TOTAL DEL ACTA
1	COJAM JAMUNDI	$ 417.126.502,40	$ 3.095.860,76	$ 420.222.363,16

TOTALES	$ 417.126.502,40	$ 3.095.860,76	$ 420.222.363,16

Dicho corte de obra se encuentra en validación por parte de la interventoría.

Adicional a lo anterior y de acuerdo con la cláusula octava del **CTO-334-2025,** La USPEC desembolsará al contratista a título de anticipo el treinta por ciento (30%) del valor de componente de obra del contrato, el cual será administrado por fiducia mercantil debidamente constituida por el contratista y una vez se encuentren cumplidos los requisitos de ejecución del mismo y se hayan surtido los procedimientos administrativos requeridos por la USPEC a que haya lugar. Dado lo anterior se tiene un valor de anticipo de CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE **($470.425.660,80) ,** el cual tiene un descuento del 5% por concepto de impuesto de guerra por valor de VEINTITRS MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE **($23.521.283)** , dando un valor neto de anticipo de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE (**$446.904.377,80)** el cual ya fue desembolsado.

8. LISTADO DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO

Para el desarrollo del compromiso contractual, el CONSORCIO PLANTAS USPEC - 2025 cuenta con el siguiente personal minino requerido según anexo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO DEL TRABAJADOR
JUAN ALEJANDRO LONDOÑO	Director de Obra
JORGE EDUARDO NAVARRO RIVERA	Residente Eléctrico
SANTIAGO TREJOS LONDOÑO	Residente Eléctrico
MARIA ANGELICA TARAZONA SAENZ,	Residente Ambiental y SST
JUAN ESTEBAN FORERO BECERRA	Residente de Obra
MATEO PATIÑO GONZALEZ	Profesional Jurídico

Fuente. Elaboración propia

9. COMUNICACIONES

Para el periodo de tiempo del 01 de mayo de 2026 al 15 de mayo de 2026 se realizaron las siguientes comunicaciones las cuales se presentarán como anexo al presente informe.

10. CONCLUSIONES

- • Durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 y el 15 de mayo de 2026, el CONSORCIO PLANTAS USPEC-2025 ejecutó actividades de mantenimiento preventivo y correctivo en los diferentes sistemas eléctricos asociados a subestaciones, plantas eléctricas, tableros generales, celdas SF6, celdas tríplex y sistemas de transferencia automática del establecimiento COJAM JAMUNDÍ, cumpliendo con las actividades programadas para el presente periodo.

- Se realizaron actividades de mantenimiento preventivo a transformadores en seco y en aceite, verificando condiciones de operación, pruebas de SPT, limpieza general, revisión de conexiones y estado de aislamiento, encontrándose los equipos intervenidos en condiciones operativas adecuadas.

- Se efectuó mantenimiento preventivo a plantas eléctricas y sistemas de transferencia automática, incluyendo limpieza, torqueo, cambio de filtros, suministro de combustible, cambio de aceite, refrigerante y verificación funcional, garantizando la continuidad y confiabilidad del sistema de respaldo eléctrico del establecimiento.

- Como parte de las actividades correctivas, se retiró la bomba de inyección de la planta eléctrica de 215 kVA ubicada en la subestación 2 y el motorizado de 1250 A de la red de transferencia de la subestación 1, con el fin de realizar revisión especializada y garantizar su correcta operación posterior.

- Se realizó el suministro e instalación de baterías y cargadores para diferentes plantas eléctricas del establecimiento, mejorando las condiciones de arranque y confiabilidad operativa de los equipos de generación de respaldo.

- El contrato presenta un avance ejecutado superior al programado para el periodo evaluado, registrando un porcentaje ejecutado del 28,16% frente a un avance programado del 8,92%, evidenciando cumplimiento satisfactorio en el desarrollo de las actividades contractuales.

- A la fecha del presente informe se radicó el Acta de Corte No. 1 correspondiente al establecimiento COJAM JAMUNDÍ, la cual se encuentra en proceso de validación por parte de la interventoría.

- Se continúa a la espera de la revisión y aprobación por parte de la entidad de la adición presupuestal requerida para la atención de actividades de emergencia y mayores cantidades de obra identificadas durante la ejecución contractual